IC2 Gestión Inmobiliaria

Basagoiti, 59, bajo-2
Algorta

Teléfono: 696549622
e-mail: a.artabe@ic2gestion.com

Referencia:	**443-Ugao-Atico**
Tipo inmueble:	Ático Alto
Operación:	Venta
Precio:	**330.000 €**
Estado:	Nuevo

Planta:	3
Población:	Ugao-Miraballes
Provincia:	Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal:	48490
Zona:	Centro

M² construidos:	77	**Suelo de:**	gres	**útiles:**	74
Aire acondicionado:	frío/calor	**Agua caliente:**	individual	**M² terraza:**	10
Terraza(s):	1	**Dormitorios:**	2	**Baños:**	2
Antigüedad:	2024				

Descripción:

IC2 Gestión Inmobiliaria pone a la VENTA en EXCLUSIVA ATICO de LUJO de nueva promoción en una tercera planta con cocina de alta gama equipada en el centro de Ugao-Miraballes con dos terrazas y todos los servicios a mano.

Superficie muy bien distribuida donde accedes a la vivienda directamente a un recibidor que conecta con todas las estancias: un gran salón comedor unido a una cocina de diseño completamente equipada con todos los electrodomésticos de alta gama, un dormitorio principal tipo suite con baño incorporado, un segundo dormitorio, otro baño completo, armarios empotrados y zonas de almacenaje y dos terrazas con una superficie de 4m2 y 10m2.

Altas calidades en todos sus acabados, ventanas de PVC doble cristal y oscilo batientes, carpintería de madera lacado en obra en color blanco, suelos de parqué laminado y radiante, calefacción individual mediante aerotermia y termostato con control de temperatura, sanitarios roca, instalación de telecomunicaciones, video portero, falsos techos e iluminación.

Edificio de hormigón armado y fachadas de SATE con cubierta a dos aguas en pleno centro, respetando el estilo arquitectónico del resto de edificios.

Si quieres VIVIR en un ATICO de NUEVA CONSTRUCCION muy bien ubicado, llámanos y te lo enseñaremos sin compromiso.

Gestiona IC2 Gestión Inmobiliaria, Agente de la Propiedad Inmobiliaria (Ana +34696549622).