

Referencia: 510-Negub_2
Tipo inmueble: Piso Bajo
Operación: Venta
Precio: **650.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Negubide
Población: Getxo
Provincia: Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal: 48930
Zona: Las Arenas



M² construidos: 140	Suelo de: madera	Garajes: 1
Agua caliente: individual	M² terraza: 50	Terraza(s): 1
Dormitorios: 4	Orientación: sureste	Baños: 3
Antigüedad: 1991	Armarios: 5	

Descripción:

IC2 Gestión Inmobiliaria pone a la VENTA en EXCLUSIVA BAJO CON IMPRESIONANTE TERRAZA ORIENTACIÓN SUR.

En urbanización privada de LUJO, en una de las mejores zonas de Las Arenas, a tan solo un minuto a pie del metro Gobela, a escasos minutos de la playa de Ereaga y con todos los servicios a mano, plaza de garaje para coche grande y trastero de gran capacidad con acceso directo y zona de aparcamiento dentro la propia Finca.

Accedes a la vivienda desde un hall con un gabanero que conecta con todas las estancias: a la derecha, una cocina completamente equipada recién reformada y estilo muy moderno con tendedero a la izquierda, un gran salón comedor de más de 50m2 con grandes ventanales de lado a lado que dejan entrar mucha luz, una chimenea bien mantenida y con acceso directo a una terraza de 50 m2 en orientación sur y dos toldos. Desde el hall, accedes a los cuatro dormitorios, todos ellos con armario empotrado uno de ellos en suite con baño incorporado con bañera y un vestidor, y otro baño completo con bañera compartido con el resto de dormitorios y un aseo de cortesía junto al salón y la cocina.

Buenos materiales y acabados en toda la vivienda, suelos y ventanas de madera, baños y concina reformados, calefacción individual gas natural, carpintería de madera, Portero físico y recogida de basuras.

Edificio de hormigón sin barreras arquitectónicas en Finca de lujo con zonas de jardinería y entrada privada en una de las mejores zonas de Las Arenas, buena vecindad y a tan solo un minuto a pie del metro Gobela, a escasos minutos a pie a la playa de Ereaga, bus a la puerta, buen acceso en carretera dirección Bilbao y Plentzia y con todos los servicios cerca.

Si quieres vivir en una de las mejores zonas de Las Arenas, llámanos y te lo enseñaremos sin compromiso.

Gestiona IC2 Gestión Inmobiliaria, Agente de la Propiedad Inmobiliaria No. 1963.

Somos un equipo de profesionales inmobiliarios, con años de experiencia. Tratamos todos los inmuebles como si fuesen nuestros, poniéndonos siempre en la piel del propietario, para dar el mejor servicio posible.

Gestionamos Inmuebles de forma limitada en un mismo periodo de tiempo, para dar mayor calidad de servicio y resultados eficaces.

SI TIENES UN INMUEBLE EN VENTA, TRÁENOSLO Y PARTE DE LOS BENEFICIOS POR SU VENTA LOS DESTINAREMOS A UNA OBRA BENÉFICA.

VEN A VISITARNOS EN AVENIDA BASAGOITI 59 BAJO-ALGORTA (LOCAL COMERCIAL) O VISITA NUESTRA WEB ic2gestioninmobiliaria.com.
