IC2 Gestión Inmobiliaria

Basagoiti, 59, bajo-2
Algorta

Teléfono: 656727313
e-mail: info@ic2gestion.com

Referencia:	**LOCALAMEZTI**
Tipo inmueble:	Local
Operación:	Alquiler
Precio:	**2.490 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	AMEZTI
Población:	Getxo
Provincia:	Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal:	48991
Zona:	Algorta

M² construidos:	277	**Suelo de:**	porcelánico	**útiles:**	250
Aire acondicionado:	frío/calor	**Estancias:**	3	**Baños:**	1
Aseos:	2	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

IC2 Gestión Inmobiliaria te ofrece en alquiler un amplio y versátil local comercial en una de las zonas más céntricas de Algorta.

Ubicado en una de las arterias principales de la localidad, este local cuenta con salida de humos, lo que lo hace ideal tanto para comercio como para hostelería.

El local se distribuye en dos plantas diáfanas:

- Planta baja de 123,70 m², con almacén de 62 m² y baño.
- Planta primera de 152,90 m², que incluye una oficina y vestuarios.

Destaca por sus dos escaparates amplios, que abarcan toda la entrada del local, proporcionando gran visibilidad.

Este espacio ha albergado un negocio exitoso durante más de 40 años, lo que lo convierte en una opción con gran potencial para cualquier tipo de actividad.

¡No pierdas la oportunidad de conocerlo en persona! Llámanos para agendar tu visita.