

**Referencia:** 775-BAQUEIRA  
**Tipo inmueble:** Chalet Pareado  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 750.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Vielha e Mijaran  
**Provincia:** Lleida  
**Cod. postal:** 25539  
**Zona:** ESCUNHAU



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 240	<b>útiles:</b> 168	<b>Garajes:</b> 2
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Combustible:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 4
<b>Baños:</b> 3	<b>Antigüedad:</b> 1999	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 3	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 145	

**Descripción:**

IC2 GESTIÓN INMOBILIARIA ofrece Chalet bifamiliar junto a Baqueira.

Chalet bifamiliar en Escunhau, ideal para familias o amantes de la montaña. Situado a un paso de Baqueira, con una distribución funcional y espacios amplios.

Planta sótano: Garaje con capacidad para 2 coches.

Planta baja: Salón con salida a una terraza y jardín privado de 115 m<sup>2</sup>, cocina independiente y aseo de cortesía.

Primera planta: 3 habitaciones y 2 baños completos. Uno en suite.

Planta ático: Habitación principal en suite con baño integrado.

Además, se ofrecen dos plazas de garaje con taquilla en las pistas de Baqueira por 35.000 euros cada una.

Una vivienda práctica y cómoda, perfecta para disfrutar de la naturaleza y las pistas de esquí.

**NO DEJES PASAR ESTA OPORTUNIDAD.**

**PARA INFORMACIÓN Y VISITAS CONTACTAR CON CARLOS CARREÑO DE GESTIARAN. 6 1 9 7 1 0 1 4 5**