



## Descripción:

IC2 Gestión Inmobiliaria pone a la venta local comercial CON PROYECTO REALIZADO con posibilidad de convertir en dos o tres viviendas, completamente diáfano en edificio de viviendas con trastero, y a tan solo 8 minutos a pie del Metro de Astrabudúa y parada de bus muy cerca.

Actualmente, existe un proyecto para tres viviendas de 75m<sup>2</sup>, 71m<sup>2</sup> y 45m<sup>2</sup> con trasteros a parte de 28m<sup>2</sup>.

Se trata de un suelo urbanizable apto para urbanizar considerado con suelo urbanizable sectorizado (documentos demostrables).

Si quieres VIVIR o INVERTIR en una de las zonas más demandadas de Erandio y con PRECIO MUY COMPETITIVO, llámanos y te lo enseñaremos sin compromiso.

Gestiona IC2 Gestión Inmobiliaria, Agente de la Propiedad Inmobiliaria No. 1963. Si eres Profesional, colaboramos encantados.

---