

Referencia: 876-Lau_45
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **920.000 €**
Estado: Reformado



Dirección: Unbe Mendi
Población: Laukiz
Provincia: Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal: 48011
Zona: Unbe Mendi



M² construidos: 385
Garajes: 2
Terraza(s): 3
Baños: 4
Gastos de comunidad/mes: 300

Suelo de: madera
Agua caliente: individual
Combustible: propano
Antigüedad: 1973

útiles: 370
M² terraza: 100
Dormitorios: 6
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

IC2 Gestión Inmobiliaria pone a la VENTA espectacular chalet DE DISEÑO RECIEN REFORMADO con espectaculares vistas en la prestigiosa Urbanización de Unbe-Mendi, a tan solo 10 minutos en coche al centro de Bilbao, y bus a la puerta.

Vivienda muy bien distribuida en dos plantas: la planta principal tiene una superficie de 197m² y cuenta con cuatro dormitorios, dos baños (uno en suite), un aseo de cortesía, una cocina independiente con electrodomésticos de alta gama con zona de lavadero y un salón comedor con dos alturas con chimenea, en esquina con grandes ventanales hasta el suelo que dejan entrar mucha luz. Accedes a la superior de 52 m² desde unas escaleras muy cómodas a un apartamento de dos dormitorios, un baño y sala.

La vivienda se encuentra en una zona alta en una parcela de 2.000 m² con impresionantes vistas y a la vez, muy discreto, con acceso directo a varios porches y jardines con mucha vegetación, y un gran trastero en la planta semisótano.

Materiales de muy alta calidad, suelos y carpintería de madera, ventanas de pvc hasta el suelo de doble cristal, completamente domotizada, con control desde el móvil de luces, alarma, ventilación, calefacción por zonas, fobot cortacésped, ventilación mecánica controlada de doble flujo para reducción de humedad y control de alergias mediante aire purificado.

La urbanización dispone de maravillosos jardines y espacios comunes: piscinas, zonas deportivas (campo de fútbol, cancha de futbito y baloncesto, dos pistas de tenis y dos de pádel), txoko comunitario, edificio independiente para celebraciones o eventos, área infantil, seguridad privada y pequeño supermercado.

Si quieres VIVIR o INVERTIR en una de las zonas más demandadas de El Gran Bilbao, llámanos y te lo enseñaremos sin compromiso. Si eres Profesional, colaboramos encantados.

Gestiona IC2 Gestión Inmobiliaria, Agente de la Propiedad Inmobiliaria No. 1963.

Somos un equipo de profesionales inmobiliarios, con años de experiencia. Tratamos todos los inmuebles como si fuesen nuestros, poniéndonos siempre en la piel del propietario, para dar el mejor servicio posible.

Gestionamos Inmuebles de forma limitada en un mismo periodo de tiempo, para dar mayor calidad de servicio y resultados eficaces. Si eres Profesional del Sector, colaboramos encantados.

VEN A VISITARNOS EN AVENIDA BASAGOITI 59 BAJO-ALGORTA (LOCAL COMERCIAL) O VISITA NUESTRA WEB ic2gestioninmobiliaria.com.
