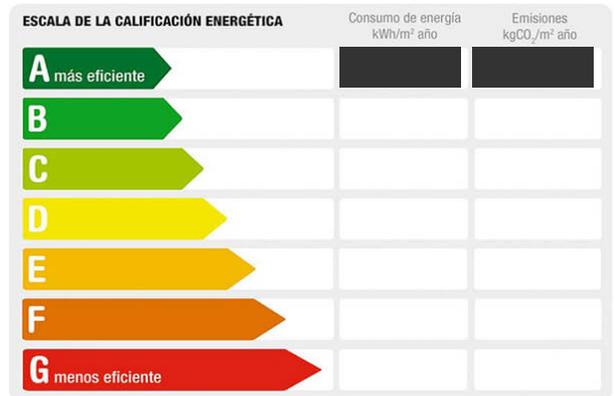


Referencia: **880-Bas_55**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **730.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Plaza Garellano
Planta: 27
Población: Bilbao
Provincia: Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal: 48013
Zona: Basurto



M² construidos: 103
Garajes: 1
Terraza(s): 1
Orientación: sureste
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: tarima
Agua caliente: individual
Combustible: gas natural
Baños: 2

útiles: 96
M² terraza: 15
Dormitorios: 3
Antigüedad: 2024

Descripción:

IC2 Gestión Inmobiliaria pone a la VENTA en EXCLUSIVA vivienda de LUJO CON TERRAZA en una planta 27 con impresionantes vistas frente a la nueva estación de autobuses internacional (Termibus), junto a la boca de Metro San Mamés.

Vivienda de 96 m2 UTILES muy bien distribuidos con un amplio salón comedor, cocina independiente con tendedero, dos cuartos de baño (uno en suite) con acceso directo a una terraza de 15 m2.

Excelentes materiales y acabados en toda la vivienda, revestimientos de alta calidad, con sistema inteligente de domótica (alarma de intrusión, incendios, corte de suministro eléctrico, control de climatización, control telefónico remoto, instalación de calefacción y agua caliente). Alefacción y ACS comunitaria mediante Aerotermia diseñado por el Estudio de Arquitectura RSHP. Suelo radiante en todas las estancias, control de temperatura en cada vivienda.

Edificio diseñado por el prestigioso Estudio de Arquitectura Rogers Stirk Harbour Partners en el edificio actualmente más alto del País Vasco, con magníficas vistas, muy comunicado tanto en transporte público como en carretera, con una plaza de garaje de 13 m2 y un trastero de 4 m2 con acceso directo y sin barreras arquitectónicas.

Edificio de Cooperativa que cuenta con magníficas instalaciones comunitarias como Gimnasio, sauna, piscina, zona de juegos, txoko, solárium, etc.

Si quieres VIVIR o INVERTIR en un edificio con altura en la mejor ubicación de Bilbao, llámanos y te lo enseñaremos sin compromiso.

Gestiona IC2 Gestión Inmobiliaria, Agente de la Propiedad Inmobiliaria No. 1963.

Somos un equipo de profesionales inmobiliarios, con años de experiencia. Tratamos todos los inmuebles como si fuesen nuestros, poniéndonos siempre en la piel del propietario, para dar el mejor servicio posible.

Gestionamos Inmuebles de forma limitada en un mismo periodo de tiempo, para dar mayor calidad de servicio y resultados eficaces. Si eres Profesional del Sector, colaboramos encantados.

VEN A VISITARNOS EN AVENIDA BASAGOITI 59 BAJO-ALGORTA (LOCAL COMERCIAL) O VISITA NUESTRA WEB ic2gestioninmobiliaria.com.
