



Referencia: **892-ALGORTACASA**  
 Tipo inmueble: Casa Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.395.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Getxo  
 Provincia: Bizkaia-Vizcaya  
 Cod. postal: 48991  
 Zona: Algorta



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 276	<b>Suelo de:</b> mármol	<b>útiles:</b> 248
<b>Metros de parcela:</b> 500	<b>Garajes:</b> 2	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 20	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> gasoil
<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Orientación:</b> suroeste	<b>Baños:</b> 4
<b>Antigüedad:</b> 1948	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 4

## Descripción:

IC2 INMOBILIARIA VENDE EN EXCLUSIVA. Magnífica vivienda unifamiliar con jardín en parcela de 500 m<sup>2</sup> Lista para entrar a vivir

Se vende estupenda vivienda unifamiliar situada en una amplia parcela de 500 m<sup>2</sup>.

La vivienda cuenta con una superficie construida total de 276 m<sup>2</sup>, distribuida en tres plantas comunicadas interiormente por escalera:

- Semisótano de 80 m<sup>2</sup>.
- Planta baja de 99 m<sup>2</sup>.
- Primera planta de 97 m<sup>2</sup>.

Dispone además de garaje independiente de 40 m<sup>2</sup>.

La vivienda está equipada con calefacción individual de gasoil, ventanas Climalit, y chimenea.

En el exterior destaca un porche trasero y un amplio jardín.

Vivienda en muy buen estado, lista para entrar a vivir.

No pierdas la oportunidad de visitarla.

Este inmueble se gestiona en régimen de exclusiva. Para respetar la privacidad del propietario, rogamos que cualquier consulta o visita se tramite únicamente a través de nuestra agencia.

Agente de la propiedad inmobiliaria 1963

VEN A VISITARNOS EN AVENIDA BASAGOITI 59 BAJO-ALGORTA (LOCAL COMERCIAL) O VISITA NUESTRA WEB [ic2gestioninmobiliaria.com](http://ic2gestioninmobiliaria.com).

---