

Referencia: **899-Pan_40**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

 Precio: **135.000 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Distrito de Balboa

Planta: 9

Población: Ciudad de Panamá

Provincia: Panamá

Cod. postal: 2041

Zona: Vasco Nuñez de Balboa


M² construidos: 80

Suelo de: tarima

útiles: 75

Aire acondicionado: frío/calor

Agua caliente: individual

Dormitorios: 2

Baños: 2

Antigüedad: 2025

Exterior/Interior: exterior

Gastos de comunidad/mes: 20

Descripción:

OPORTUNIDAD INVERSORES, 12% DE RENTABILIDAD. IC2 Gestión Inmobiliaria te ayuda con un Servicio 360º para invertir, operar y escalar en la Ciudad de PANAMA, en edificio RECIEN CONSTRUIDO ya en funcionamiento y con LICENCIA TURISTICA, junto a la boca de metro, bus, Casco Antiguo, paseos, playas y con todos los servicios a mano, y listo para escriturar en un mes.

El edificio entero está destinado en su totalidad para alquiler vacacional y de corta estancia con zonas comunes como gimnasio, piscina infinita, bar, restaurante, zona de juegos, cine, zona de networking, etc, ubicado en una de las zonas más estratégicas de la ciudad, Nuñez de Balboa.

Te acompañamos con toda la operación (360º), tour presencial en el propio País, así como con la estructura legal, la banca, la operación y el crecimiento, todo con nuestro equipo con presencia en la Ciudad de Panamá. Gestionamos también el alquiler a tu medida para que te despreocunes y puedas rentabilizar en UN MES.

ROI con alta inversión en Plusvalías antes y después de escriturar, alquiler vacacional o de larga duración y con beneficiosas ventajas fiscales.

Quedan pocas unidades en el edificio, de diferentes precios y tamaños, todos en plantas altas.

CIUDAD DE PANAMA, lugar estratégico en Centro América, gracias a la ampliación de infraestructuras, Canal de Panamá, Universidades, Hospitales, muy turístico y ocio, y con ventajas fiscales.

Si quieres INVERTIR a largo o medio plazo en uno de los países con mayor crecimiento, llámanos y te explicamos toda la operativa sin compromiso.

Gestiona IC2 Gestión Inmobiliaria, Agente de la Propiedad Inmobiliaria No. 1963.

Somos un equipo de profesionales inmobiliarios, con años de experiencia. Tratamos todos los inmuebles como si fuesen nuestros, poniéndonos siempre en la piel del propietario, para dar el mejor servicio posible.

Gestionamos Inmuebles de forma limitada en un mismo periodo de tiempo, para dar mayor calidad de servicio y resultados eficaces. Si eres Profesional del Sector, colaboramos encantados.

VEN A VISITARNOS EN AVENIDA BASAGOITI 59 BAJO-ALGORTA (LOCAL COMERCIAL) O VISITA NUESTRA WEB ic2gestioninmobiliaria.com.
