IC2 Gestión Inmobiliaria

Basagoiti, 59, bajo-2
Algorta

Teléfono: 637 02 15 08
e-mail: i.mielgo@ic2gestion.com

Referencia:	**884-BASAGOITI_2**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**495.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	Avenida Basagoiti
Planta:	1
Población:	Getxo
Provincia:	Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal:	48991
Zona:	Algorta

M² construidos:	100	**Agua caliente:**	individual	**Energía calefacción:**	gas natural
Dormitorios:	3	**Baños:**	2	**Exterior/Interior:**	exterior
Gastos de comunidad/mes:	55				

Descripción:

IC2 Gestión Inmobiliaria presenta a la venta en EXCLUSIVA en el codiciado CENTRO de Algorta, en Getxo, una excelente oportunidad para adquirir un luminoso y espacioso piso de 100 m² construidos. Este atractivo inmueble, situado en una primera planta, destaca por su DISEÑO y su orientación, que permite la entrada de luz natural durante gran parte del día. La distribución del espacio ha sido pensada para ofrecer comodidad y funcionalidad, ideal para familias o profesionales que buscan un hogar acogedor en una ubicación privilegiada.

La propiedad cuenta con:
-HALL
-SALON -COMEDOR con salida a BALCÓN
-TRES confortables DORMITORIOS, uno de ellos con salida al segundo BALCÓN. .
-DOS BAÑOS completos y bien equipados con ventana y ducha.
-COCINA
-TRASTERO de 10m2
-ASCENSOR

El estado del piso es EXCELENTE, lo que significa que está LISTO para VIVIR sin necesidad de realizar reformas ni inversiones adicionales.

La ubicación en Algorta es otro de los puntos fuertes, ya que se encuentra cerca de servicios esenciales, comercios y áreas de recreación, lo que permite disfrutar de una vida plena y activa en una de las zonas más deseadas del País Vasco. Este piso no solo ofrece un lugar para vivir, sino un estilo de vida envidiable en un entorno dinámico y atractivo.

La comercialización de esta vivienda se realiza en exclusiva. Rogamos no molestar a la propiedad.

El precio anunciado no incluye impuestos (ITP o IVA), gastos de notaría ni registro. Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos . Toda la información económica detallada estará a disposición del interesado antes de formalizar la operación.

Gestiona IC2 Gestión Inmobiliaria, Agente de la Propiedad Inmobiliaria No. 1963.
(LOCAL COMERCIAL) O VISITA NUESTRA WEB ic2gestioninmobiliaria.com.